

Унифицированная форма №КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 №100

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик)	(организация, адрес, телефон)	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО «УК Бастион» (организация, адрес, телефон)	по ОКПО	
Стройка	Обслуживание жилого фонда (наименование, адрес)	по ОКПО	
Объект	Ремонт отопления ул. Фрунзе 33, кв.32,33 (наименование)	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		номер	
		дата	
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
5	Декабрь 2025 год

с	по
01.12.2025	31.12.2025

АКТ

О ПРИЁМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	(проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем уровне цен	IV квартал 2024	
Сметная стоимость	10,19 тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих
		3,23 тыс. руб.
в том числе		
строительных работ	10,19 тыс. руб.	Средства на оплату труда машинистов
монтажных работ		Нормативные затраты труда рабочих
оборудования		10,278085 чел.-ч.
прочих затрат		Нормативные затраты труда машинистов
		0,0132 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единиц а измере ния	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерени я	коэфф ициен ты	всего с учётом коэффициен тов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инде кс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэф фиц иент ы	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСНР 65-01-001-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм	100 м	0,04		0,04					
	1-100-26	1 ОТ Средний разряд работы 2,6	чел.-ч	28,03		1,1212			298,69		334,89
		2 ЗМ ОТм(ЗТм)	чел.-ч			1,1212					334,89
	91.06.06-048	Подъемники одномоментовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,05		0,002	37,32	1,52	56,73		0,62
	4-100-030	Средний разряд машиниста 3,0	чел.-ч	0,05		0,002			309,08		0,62
	91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	2,5		0,1	4,35	1,29	5,61		0,56
		4 М									14,82
	01.3.02.03-0001	Ацетилен газобразный технический	м ³	0,36		0,0144	340,41	1,76	599,12		8,63
	01.3.02.08-0001	Кислород газобразный технический	м ³	2,29		0,0916			67,62		6,19
	999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,19		0,0076					
		Итого прямые затраты									351,00
	999-9899_02-15-1-01-001	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние: 1 км ФОТ	1 т груза	0,19		0,0076			52,64		0,40
	Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка	%	87		87					335,51
	Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка	%	44		44					291,89
		Всего по позиции							19 772,75		790,91

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.250331), тел. (495)347-33-01. Форма локального сметного расчета, разработанная ресурсно-индексным методом по приказу № 55/пр от 30 января 2024 г.											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	ГЭСН 16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 25 мм	100 м	0,04		0,04					
1	1-100-40	1 ОТ	чел.-ч			5,16					1 795,89
2		Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	129		5,16			348,04		1 795,89
		ЭМ									29,13
		ОТм(ЭТм)	чел.-ч			0,0112					4,28
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,05		0,002			1 008,52		2,02
	4-100-060	Средний разряд машиниста 6,0	чел.-ч	0,05		0,002			467,51		0,94
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03		0,0012			1 618,60		1,94
	4-100-060	Средний разряд машиниста 6,0	чел.-ч	0,03		0,0012			467,51		0,56
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2		0,008	477,92	1,26	602,18		4,82
	4-100-040	Средний разряд машиниста 4,0	чел.-ч	0,2		0,008			348,04		2,78
	91.17.04-056	Аппараты с полуавтоматическим управлением процессом сварки "встык" пластмассовых труб диаметром до 160 мм	маш.-ч	6,96		0,2784	50,77	1,44	73,11		20,35
4											
	01.3.05.38-0241	Метилен хлористый технический	кг	0,25		0,01	134,64	0,67	90,21		51,59
	01.7.03.01-0001	Вода	м³	0,74		0,0296	35,71	0,75	26,78		0,90
	01.7.07.10-0001	Патроны для строительно-монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм	1000 шт	0,069		0,00276	3 671,85	1,49	5 471,06		0,79
											15,10
	01.7.15.07-0052	Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета, диаметр 3,05 мм, длина 60 мм	т	0,00059		0,0000236	959 875,04	1,37	1 315 028,80		31,03
	03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0025		0,0001	59,41	1,4	83,17		0,01
	14.1.04.02-0002	Клей, марка 88-СА	кг	0,2		0,008	303,48	1,55	470,39		3,76
	18.1.09.06	Арматура муфтовая	шт	п		п					
	23.1.02.07	Крепления	кг	п		п					
	24.3.03.13	Трубы полиэтиленовые	м	92,9		3,716					
	24.3.05.02	Заглушки полиэтиленовые	кг	0,38		0,0152					
	24.3.05.19	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам	шт	п		п					
Итого прямые затраты											
2.1	18.1.09.06-0022	Кран шаровой 11Б27п1, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 20 мм	шт	50		2	173,58	1,32	229,13		1 880,89
											458,26

3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
23.1.02.07	Крепления	кг	0			0					
2.2	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное Давление 1,6 МПа, номинальный наружный диаметр 25 мм	м	92,9			3,716		69,97	1,34		93,76
	Заглушки полиэтиленовые	кг	0,38			0,0152					
2.3	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 25 мм	шт	25			1		6,79	1,34		9,10
	ФОТ										
	Пр/812-016.0-1	%	121		0,9	108,9					1 800,17
	Пр/774-016.0	%	72		0,85	61,2					1 960,39
	Всего по позиции										1 101,70
											143 968,75
											5 758,75
24.3.05.07-0086	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 3/4"	шт	1			1		91,11	1,34		122,09
	Всего по позиции										122,09
											122,09
24.3.05.07-0111	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1" (американка)	шт	2			2		240,60	1,34		644,80
	Всего по позиции										322,40
											644,80
24.3.05.16-0132	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 25 мм	шт	6			6		6,95	1,34		9,31
	Всего по позиции										9,31
											55,86
ГЭСНР 65-02-012-01	Слив и наполнение водой системы отопления: без осмотра системы	1000 м ³	9,7485			9,7485					
1-100-17	1 ОТ	чел.-ч				3,996885					1 103,50
	Средний разряд работы 1,7	чел.-ч	0,41			3,996885					1 103,50
	Итого прямые затраты										276,09
	ФОТ										1 103,50
											1 103,50

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.250331), тел. (495)347-33-01. Форма локального сметного расчета, разработанная ресурсно-индексным методом по приказу № 55/пр от 30 января 2024 г.												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Пр/812-099.2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое											
	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое											
	Всего по позиции											
	Итого прямые затраты по позициям, не вошедшим в разделы.											
Пр/774-099.2	в том числе											
	оплата труда (ОТ)											
	эксплуатация машин и механизмов											
	оплата труда машинистов (ОТм)											
	материальные ресурсы											
	перевозка											
	Итого ФОТ											
	Итого накладные расходы											
	Итого сметная прибыль											
	Итого по позициям, не вошедшим в разделы.											
Справочно												
затраты труда рабочих												
затраты труда машинистов												
ИТОГИ ПО АКТУ												
ВСЕГО строительные работы												
в том числе												
прямые затраты												
в том числе												
оплата труда (ОТ)												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (ОТм)												
материальные ресурсы												
перевозка												
ФОТ												
накладные расходы												
сметная прибыль												
ВСЕГО по акту												
в том числе												
Всего прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												
в том числе												
Итого прямые затраты												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
оплата труда (от)											
эксплуатация машин и механизмов											
оплата труда машинистов (ОТм)											
материальные ресурсы											
перевозка											
Всего ФОТ											
Всего накладные расходы											
Всего сметная прибыль											
Справочно											
затраты труда рабочих											
затраты труда машинистов											
Компенсация входящего НДС на стоимость материалов											
Итого компенсация НДС											
Итого с учетом компенсации											

Работу сдали:
Работу принял:

Директор ООО «УК Бастюшон»
Генеральный директор ООО «УК Бастюшон»
Начальник КТИ ООО «УК Бастюшон»
Инспектор КТИ ООО «УК Бастюшон»

Худякова Т.Н.
Журавлев А.С.
Лисюкова Н.А.
Куликова Е.В.